

Esimerkillinen rakennuskohde 2022

Keski-Suomen Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry pyrkii nostamaan vuosittain Jyväskylän Rakennusmessujen yhteydessä julkisuuteen vähintään yhden valmistuneen ja merkittävän rakennushankkeen Keski-Suomen alueelta. Huomionosoitus on myönnetty vuodesta 1982 alkaen.

”Pandemiavuosina 2020 ja 2021 perinne valitettavasti hetkellisesti katkesi.”

Tänä vuonna yhdistyksen hallituksesta muodostuva raati on valinnut Esimerkilliseksi rakennuskohteeksi 2022, uudiskohteen teemalla: ’Rakennetun ympäristön jalostaminen, alku- ja perusopetuksen rakentamisen keinoin’.

Palkittava kohde: Jyväskylän Kortepohjan päiväkotikoulu – Kortetalo (kuva)

Kortepohjan alue on merkittävä esimerkki 1960- ja 70-lukujen aluerakentamisesta ja sen arvo on kaupunkirakenteen kokonaisuudessa.

Kortepohjan keskustan alueelle on laadittu kehittämissuunnitelma vuonna 2018 useiden osapuolien yhteistyönä.

Kehittämissuunnitelma oli lähtölaukaus alueen asemakaavan kehittämiseksi, ja Kortetalo on ensimmäinen toteutunut rakennushanke. (kuva)

Kortetalo sijoittuu Kortepohjan keskustaan muodostuvan palvelubulevardin varrelle. Talo toteuttaa kaupunkirakenteen kokonaisideaa, eli keskeiset toiminnot ovat saavutettavissa bulevardin puolelta. Arkkitehtuuriltaan talo huomioi Kortepohjan suoraviivaisen modernismin, luoden kuitenkin oman ajallisen kerrostuman. Ympäristöön harmonisesti sointuvaa ovat myös rakennuksen sopivan niukka materiaalipaletti ja sommittelu: nauhaikkunat, valkoinen rappauspinta ja lämpöä tuova runsas puun käyttö. (kuva)

Sisätiloiltaan rakennus edustaa nykyaikaista monitoimitalojen tilasuunnittelua. (kuva)

Lopputuloksessa näkyy käyttäjien ja monikäyttöisyyden huomioiminen. (kuva)

Tiloissa on vahva kokonaisote, ja puun käyttö luo niihin pehmeyttä.

Kokonaisuutena Kortetalo on oivallinen aloitus Kortepohjan uudelle ajalliselle kerrostumalle, joka on rakentumassa tulevina vuosina. (kuva)

Hankkeen palkittavat edustajat:

Tilaaja:	Jyväskylän Kaupunki
Käyttäjä:	Jyväskylän kaupunki
Rakennuttajakonsultti ja työmaavalvonta:	Brado Oy
Pää- ja Arkkitehtisuunnittelu:	Alt Arkkitehdit Oy
Pääurakoitsija:	Rakennusliike U. Lipsanen Oy